postwelters | partner
Architekten & Stadtplaner

30 JAHRE ERFAHRUNG UND INNOVATION

UNSERE ERFAHRUNG IST IHRE SICHERHEIT

Seit über 30 Jahren realisieren wir als interdisziplinäres Team von Architekt*innen und Stadtplaner*innen Gebäude und Planungskonzepte. Bis heute entstanden so mehr als 1.000 Wohneinheiten. Über 500 Bebauungspläne und Gestaltungssatzungen wurden bearbeitet, zahlreiche Beteiligungsprozesse wurden durchgeführt. Zudem wurden über 500 Wettbewerbe und Vergabeverfahren betreut.

Mit über 40 Auszeichnungen – vom »Innovationspreis Wohnungsbau des Landes NRW« bis zum »Deutschen Städtebaupreis« – haben wir regelmäßig neue, innovative Wege aufgezeigt, z. B. im Hinblick auf:

- neue Wohnformen / Baugemeinschaften
- energieeffizientes Bauen
- Quartiersentwicklungen
- Stadtenwicklungsstrategien
- Flächensparendes Bauen / Innenentwicklung
- Partizipationsprozesse
- Konversionsprojekte

Unsere Erfahrung ist Ihre Sicherheit. Wir helfen Ihnen mit vollem Engagement, für Ihre Herausforderungen die besten Lösungen zu finden – jetzt und in der Zukunft.

Dirk Becker | Christian Hassinger | Norbert Post | Joachim Sterl
Hartmut Welters | Ellen Wiewelhove

Abbildungen auf dem Titel (v. l.):
- ZUKUNFT DRESDEN 2025+, Integriertes Stadtentwicklungskonzept für die Stadt Dresden
- generationenübergreifendes Wohnquartier »WIR WOHNEN ANDERS« in Dortmund
- Teamarbeit im Wettbewerbsmanagement

INHALT

Leitbild 4
Entwickeln, Gestalten, Realisieren 6
Architektur des Wohnens 12
Städtebau 16
Wettbewerbsmanagement 18
Das Team 20
Auftraggeber 24
Auszeichnungen und Preise 26

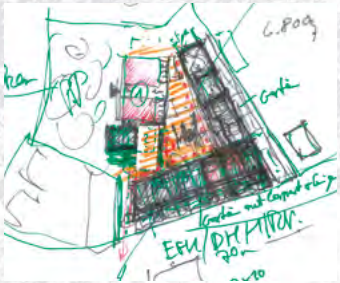
LEITBILD

Das Team von post welters + partner bietet Ihnen in den Bereichen Architektur, Städtebau und Wettbewerbsmanagement qualitätsvolle und individuelle Lösungen. Kundenorientierung und eine unkonventionelle Denkweise sind dabei unsere Markenzeichen. Wir betreuen Ihr komplexes Projekt von der Ideenfindung bis zum Konzept, über den gestalterischen Entwurf und die Schaffung von Baurecht bis zur konkreten Planung und Bauleitung aus einer Hand. Wir definieren uns in erster Linie über die Qualität unserer Arbeit – und die Zufriedenheit unserer Auftraggeber.
Ein erfolgreiches Projekt bedient nicht nur vordergründige Wünsche, sondern trifft die eigentlichen Bedürfnisse der Bauherren. Dabei steht es immer auch im gesellschaftlichen Kontext. Dieser ist einer kontinuierlichen Metamorphose unterworfen; maßgebliche Eckpfeiler wie das Klima, Ressourcen, gesellschaftliche Strukturen und auch der persönliche Geschmack wandeln sich. Deshalb lernen wir aus der Vergangenheit und denken voraus, planen flexibel und gestalten Lebensräume für die Gegenwart und die Zukunft.
Zur Zeit bearbeiten ca. 40 engagierte Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter in den drei Teams Architektur, Städtebau und Wettbewerbsmanagement die unterschiedlichsten Projekte bundesweit, wobei der Schwerpunkt unserer Arbeit in Nordrhein-Westfalen liegt.

Unser Anspruch an uns selbst ist ambitioniert: Jedes neue Projekt soll unser bestes werden.

DAS TEAM VON POST WELTERS + PARTNER
nicht alle abgebildet

ENTWICKELN



Am Anfang steht immer eine Vision, eine unfertige Idee. Gemeinsam mit Ihnen präzisieren wir Aufgabenstellungen, formulieren Zielsetzungen und fokussieren uns auf das, was wirklich wichtig ist. Jede neue Aufgabe ist einzigartig, die Prozesse, die zum Erfolg führen, haben sich jedoch bewährt. Zunächst erarbeiten wir die Projektziele. Dann wird eine genaue und individuelle Bedarfsplanung erstellt. Auf dieser Basis entwickeln wir ein für Ihr Projekt maßgeschneidertes strategisches Konzept.

Mit Architektur und Stadtplanung werden langfristig Lebensräume gestaltet und Lebensvorgänge beeinflusst. Jede planerische Entscheidung wirkt sich dabei auch auf das gesellschaftliche Zusammenleben aus.

KONZEPTENTWICKLUNG IM TEAM:
Ellen Wiewelhove, Dirk Becker und Joachim Sterl

GESTALTEN

Qualitätsvoller Städtebau gewährleistet, dass unsere Städte die globalen, energetischen, demografischen, sozialen, wirtschaftlichen und kulturellen Herausforderungen der Zukunft bewältigen können. Lebenswerte Stadtquartiere, lebendige Innenstädte und zukunftsfähige Stadtstrukturen stehen dabei im Fokus unserer Arbeit.
Wohnbauten prägen das Bild unserer Städte und Landschaften mehr als alle anderen Bautypen. Kein anderer Gebäudetyp beeinflusst das eigene Wohlbefinden und die Kultur des Zusammenlebens unmittelbarer als Wohngebäude.
Durch die Verbindung städtebaulicher Planung und Architektur richtet sich unser Entwurfs-Leitbild auf die Prägung von »Orten zum Leben«.

Abends auf der Veranda

In der Quartiersmitte

Vor der Haustür

Auf dem Dachgarten

ENTWURFSWORKSHOP IN DER BAUGRUPPE
mit Architekt Norbert Post

REALISIEREN

Durch fundierte Vorarbeit setzen wir auch komplexe Projekte effizient, zielgerichtet und rechtssicher in die Praxis um. Dies betrifft sowohl die konkrete bauliche Realisierung als auch die planerische Umsetzung durch Bebauungs- und Flächennutzungspläne, kommunale Satzungen (z. B. Gestaltungs- und Werbeanlagensatzungen), moderierte Beteiligungsprozesse sowie Wettbewerbs- und Vergabeverfahren.

Bürgerbeteiligung im Planungsprozess

Bebauungsplan Erkelenz-Borschemich

ÜBERWACHEN DER AUSFÜHRUNG AUF DER BAUSTELLE:
Christian Hassinger, Andreas Andersen

ARCHITEKTUR DES WOHNENS

Das Küchenfenster zur Galerie

Geschützter Spielbereich im Hof

LEITBILD:
»ARCHITEKTUR ALS SOZIALES NETZWERK«

Lebensqualität wird geprägt von Begegnungen und Beziehungen zu anderen Menschen, von gegenseitiger Wahrnehmung sowie selbstbestimmter Nähe und Distanz. Die gebaute Umwelt hat darauf erheblichen Einfluss. Qualitätsvolle Wohnbauten und -quartiere sind eine Bühne für menschliche Begegnungen. Der gut geplante Wohn- und Städtebau ermöglicht und fördert soziale Netzwerke. Quartiere und Wohnprojekte werden zu Orten, in denen die Bewohner nicht nur eine Behausung finden, sondern einen Begegnungsraum. Vergleichbar mit der Programmierung digitaler Netzwerke analysieren wir als Architekten mit den Bewohnern das Benutzerprofil und definieren daraus im Dialog die gewünschten Schnittstellen zwischen Individualität und Gemeinschaft, Begegnung und Rückzug, privatem und öffentlichem Raum.

BAUGEMEINSCHAFTEN UND MEHRGENERATIONEN-WOHNPROJEKTE

Nachhaltig Bauen meint die Planung und Umsetzung von Bauprojekten in Verantwortung auch gegenüber der zukünftigen Gesellschaft. Dabei spielt für uns neben dem hohen energetischen Gebäudestandard das Bauen und Wohnen für alle Lebensphasen eine wichtige Rolle.

DER GEMEINSCHAFTSHOF IST DAS ZENTRUM DES QUARTIERS. Mit den Veranden und Galerien wird er zur Schnittstelle informeller Begegnung und Kommunikation. Projekt: »WIR wohnen anders« – Ein Dorf in der Stadt, nachbarschaftliches Wohnprojekt in Dortmund, bestehend aus einem Mietwohnhaus mit 25 Wohnungen und einem Gemeinschaftshaus sowie 13 Einfamilienhäusern. Auszeichnung guter Bauten 2010, Anerkennung des BDA

ARCHITEKTUR DES WOHNENS

Wohnquartier »Alter Steinbruch«, Herdecke

CO_2-neutrales Quartier für die Baugruppe »WIR wohnen anders«, Dortmund

EnergiePlusHaus für die Baugemeinschaft Kaiserviertel, Dortmund

Gemeinschaftliches Wohnprojekt »WohnreWIR« am Tremoniapark

Appartementhaus für Menschen mit Behinderungen, Herne-Eickel

Wohnquartier für die Baugruppe »WIR am Phoenixsee«, Dortmund

Platz vor der Wohnungstür

BAUGEMEINSCHAFT »CASA NOSTRA«, SCHWERTE:
Anerkennung bei der Auszeichnung guter Bauten 2017 des BDA Dortmund Hamm Unna

STÄDTEBAU

Interkommunales Handlungskonzept
Siedlungskultur im Ruhrgebiet

Bewerbung REGIONALE 2025
Bergisches Rheinland

Rahmenplanung Speicherstraße
Dortmund

Zielsystem ISEK Innenstadt
Lengerich

Gefragt sind zukunftsfähige Stadtstrukturen, lebenswerte Stadtquartiere und lebendige Innenstädte. Wir erarbeiten qualitätsvolle Konzepte für Siedlungen und gestalterische Detaillösungen. Wichtig aus unser Sicht sind insbesondere für die Öffentlichkeit einfach verständliche und anschauliche Planunterlagen.

Unser interdisziplinär besetztes Team deckt dabei das breite Aufgabenfeld des Städtebaus vollständig ab. Wir erstellen Regional- und Stadtentwicklungskonzepte, Rahmenplanungen, Flächennutzungspläne, Bebauungspläne, städtebauliche Entwürfe und Gestaltungskonzepte.

Wir können auf eine langjährige, umfangreiche Erfahrung in der Zusammenarbeit mit vielfältigen Akteuren, z. B. bei Baugemeinschaften, Wohngruppen, Genossenschaften und bei stadtplanerischen Beteiligungsprozessen, zurückblicken. Unsere Stärken liegen in der klaren Darstellung komplizierter Sachverhalte und in der Kommunikation mit unterschiedlichen Akteuren und Interessengruppen.

DER 1. PREIS IM STÄDTEBAULICHEN WETTBEWERB »WOHNGEBIET WIETZEAUE« wird zur Grundlage für die weiteren Bebauungspläne. Mehrstufige Entwicklung eines Wohngebietes für unterschiedliche Wohnformen im Auftrag der Gemeinde Isernhagen.

WETTBEWERBSMANAGEMENT

Das Team Wettbewerbsmanagement ist spezialisiert auf Wettbewerbsbetreuung und auf die Begleitung vergaberechtlicher Verfahren. Die Aufgabenfelder umfassen die Bereiche Architektur, Stadtplanung, Landschaftsarchitektur und Verkehrsbauwerke. Weiterhin werden auch die Vergabe weiterer Fachplanungsleistungen wie z. B. Technische Ausrüstung, Tragwerksplanung und Projektsteuerung durchgeführt.

Wir bieten Ihnen dabei Planung und Projektsteuerung von Anfang bis Ende: von der Entwicklung eines Raum- und Funktionsprogrammes oder einer Machbarkeitsstudie über die Erstellung der Auslobung und die Auswahl der Wettbewerbs-/Verfahrensteilnehmer und der Fachpreisrichter bis zur Beratung bei der Vertragsgestaltung bei VgV-Verfahren. Der Erfolg gibt uns Recht: Zumeist wird nach unseren Wettbewerben der Entwurf des ersten Preisträgers umgesetzt.

Vorprüfung: Ellen Wiewelhove und Kolleginnen

Erläuterung der Wettbewerbsbeiträge: Hartmut Welters und Anke Thormählen

Preisgerichtssitzung 19

GESCHÄFTSFÜHRUNG

NORBERT POST
Architekt und Stadtplaner BDA
Diplom an der Rheinisch-Westfälischen Technischen Hochschule Aachen | 1990 Bürogründung mit Hartmut Welters

- Vorstand des Bundesverbandes Baugemeinschaften e.V., seit 2016
- Mitglied der Auswahlkommission für das Projekt des Landes NRW »100 Klimaschutzsiedlungen in NRW«, seit 2012
- Mitglied des Gestaltungsbeirates der Stadt Neuss, seit 2011
- Mitglied des Arbeitskreises »100 EnergiePlusHäuser für Dortmund« für den BDA, seit 2010
- Fachpreisrichtertätigkeit

PROF. HARTMUT WELTERS
Architekt und Stadtplaner BDA/SRL
Diplom an der Rheinisch-Westfälischen Technischen Hochschule Aachen | 1990 Bürogründung mit Norbert Post

- Berufung zur Professur an der THM (Technische Hochschule Mittelhessen), 2011
- Projektmanager für die Regionale 2013 – Südwestfalen, 2010 bis 2014
- Mitglied im DIN/DKE Lenkungsgremium »Smart-Cities«, seit 2014
- Mitglied im Ausschuss »Stadtplanung« der Architektenkammer NW, seit 1998
- Fachpreisrichtertätigkeit

DIRK BECKER
Architekt BDA
Architekturstudium an der TU Dortmund und der Kunsthochschule Utrecht (NL), Diplom an der TU Dortmund | im Büro seit 2002 | seit 2017 Partner bei post welters + partner.
Arbeitsschwerpunkte:

- Projektleiter Hochbau, Schwerpunkt Wohnungsbau und Baugruppen (alle Leistungsphasen)
- Lehrauftrag: Städtebauliches Entwerfen, FH Dortmund, seit 2017
- Vorstandsmitglied des BDA, Gruppe Dortmund Hamm Unna, seit 2019

V. l.: Prof. Hartmut Welters, Norbert Post, Dirk Becker, Ellen Wiewelhove, Joachim Sterl, Christian Hassinger

CHRISTIAN HASSINGER
Architekt AKNW
Diplom an der TU Dortmund | im Büro seit 1994 | seit 2017 Partner bei post welters + partner.
Arbeitsschwerpunkte:
- Bauen im Bestand
- Gemeinschaftliche Wohnprojekte
- Beratungsleistungen (Quartiers-architekt)

JOACHIM STERL
Bauassessor und Stadtplaner AKNW
Diplom an der TU Dortmund | anschl. städtebauliches Referendariat | im Büro seit 2003 | Fachautor im WEKA-Verlag | seit 2017 Partner bei post welters + partner.
Arbeitsschwerpunkte:
- Informelle Planungen
- Bauleitplanung
- Beteiligungsprozesse

ELLEN WIEWELHOVE
Architektin AKNW
Architekturstudium an der FH Münster und der ISPJAE in Havanna, Kuba. Master of Arts in Architecture an der FH Münster | im Büro seit 2006 | seit 2017 Partnerin bei post welters + partner.
Arbeitsschwerpunkte:
- Betreuung von Wettbewerben verschiedener Fachrichtungen gemäß geltender Wettbewerbsregeln
- VgV-Verfahrensmanagement
- Fachpreisrichtertätigkeit

TEAM ARCHI-TEKTUR

ANDREAS ANDERSEN
Architekt, Baumanagement

ELIF IREM CAM
B. Sc. Architektur

MANUELA GEMMA
M. Sc. Architektur

SVEN GRÜNE
Architekt, künstlerische Leitung

MATEUSZ JANKIEWICZ
Master of Architecture

PETRA KERSTAN
Architektin

GÖKER KOCABIYIK
Architekt, Bauingenieur, Dipl.-Jurist

SARINA LAUSCH
B. A. Architektur

MAXIMILIAN PFLICHTENHÖFER
Architekt

ELKE THEISSEN
Architektin, Controlling

ANDREA WEYERS
B. Sc. Architektur

CHRISTIAN WLOST
Architekt

TEAM STÄDTE-BAU

JASMIN BRUNKE
Stadtplanerin

DAVID FABIUNKE
M. Sc. Städtebau

MAIKE KLATT
M. Sc. Raumplanung

CHRISTIAN LARISCH
M. Sc. Raumplanung

LUTZ MEYER ZUM ALTEN BORGLOH
Dipl.-Ing. Raumplanung

BENEDIKT REITZ
Stadtplaner

THORSTEN
WEBER
Architekt

ESTHER
WEISCHEDE
Architektin

TEAM WETT-BEWERBS MANAGE-MENT

LISA
BARANOWSKI
B.A. Architektur

KATHARINA GRUS-
ZECKI, M.Sc. Städte-
bau, B.Sc. Stadt- und
Regionalplanung

ANDREA JÜLICH-
SCHULTE-LADBECK
Dipl.-Ing.
Architektur

SUSANNE
NÜSSE
Dipl.-Ing.
Architektur

ANKE
THORMÄHLEN
Architektin

NINA
VOLLMANN
M.Sc. Städtebau,
Architektin

MADELEINE WOLF
Landschafts-
architektin,
Stadtplanerin

TEAM VERWAL-TUNG

JÖRG KAISER
EDV

BARBARA
LINDEMANN
Dipl.-Ing. Archi-
tektur, Presse und
Kommunikation

ROGER
MILWA
Maintenance

ALBINA
SLOWIKOWSKI
Büromanagement,
Datenschutzbeauf-
tragte

AUFTRAGGEBER

Öffentliche Auftraggeber u. a. Architektenkammer Nordrhein-Westfalen AKNW | BBR-Bundesamt für Bauwesen und Raumordnung, Bonn | Bischöfliches Generalvikariat Münster und zahlreiche katholische Kirchengemeinden | BLB Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW, Niederlassungen Dortmund, Düsseldorf, Duisburg, Münster, Soest | Bundesinstitut für Bau-, Stadt- und Raumforschung (BBSR) | Christliches Kinderhospital Osnabrück GmbH | Deutsches Zentrum für Luft- und Raumfahrt DLR e.V. Köln | DEW21 Dortmunder Energie- und Wasserversorgung GmbH | EGR Entwicklungs-Gesellschaft Ruhr-Bochum mbH | Entwicklungsgesellschaft Essen mbH | Emschergenossenschaft | Europäisches Haus der Stadtkultur, Gelsenkirchen | Evangelische Kirche von Westfalen und zahlreiche evangelische Kirchengemeinden | Gemeinde Bad Sassendorf | Gemeinde Bönen | Gemeinde Hünxe | Gemeinde Isernhagen | Gemeinde Merzenich | Gemeinde Odenthal | Gemeinde Raesfeld | Gemeinde Wentorf bei Hamburg | Gemeinde Westerkappeln | Gemeinde Wickede (Ruhr) | GEG – Grundstücksentwicklungsgesellschaft mbH Oberhausen | GVE Grundstücks Verwaltung der Stadt Essen | GWG Stadt- u. Projektentwicklungsgesellschaft der Stadt Wuppertal | Köln Bäder GmbH | Kreis Borken | Rhein-Erft-Kreis Bergheim | Rhein-Kreis Neuss | Kreis Wesel | Landesbetriebe Straßen.NRW | LB – Landesinstitut für Bauwesen Aachen | MBWSV – Ministerium für Bauen, Wohnen, Stadtentwicklung und Verkehr des Landes Nordrhein-Westfalen | Metropolitankapitel – Dombauverwaltung der Hohen Domkirche zu Köln | Neuapostolische Kirche NRW Dortmund | NRW-Stiftung Düsseldorf | PGFL Projektgemeinschaft Fürst Leopold Dorsten | PHOENIX See Entwicklungsgesellschaft mbH Dortmund | Regionale 2016 Agentur | Regionalverband Ruhr Essen | Stadt.bau.raum Gelsenkirchen | Staatliches Baumanagement Osnabrück | Stadt Aachen | Stadt Ahaus | Stadt Altena | Stadt Arnsberg | Stadt Attendorn | Stadt Bad Honnef | Stadt Baesweiler | Stadt Bergheim | Stadt Bergisch Gladbach | Stadt Bergkamen | Stadt Bochum | Stadt Bonn | Stadt Bottrop | Stadt Brühl | Stadt Büren | Stadt Datteln | Stadt Detmold | Stadt Dorsten | Stadt Dortmund | Stadt Dülmen | Landeshauptstadt Düsseldorf | Stadt Duisburg | Stadt Emsdetten | Stadt Ennepetal |Stadt Ennigerloh | Stadt Erkelenz | Stadt Erkrath |Stadt Eschweiler | Stadt Essen | Stadt Frankfurt a.M. | Stadt Fröndenberg | Stadt Fulda | Stadt Geldern | Stadt Gelsenkirchen | Stadt Gladbeck | Stadt Gütersloh | Stadt Haltern am See | Stadt Hamm (Westfalen) | Stadt Hamminkeln | Stadt Hattingen | Stadt Heiligenhaus | Stadt Heinsberg | Stadt Hemer | Stadt Herford | Stadt Herne | Stadt Hilden | Stadt Iserlohn | Stadt Kaarst | Stadt Kamen | Stadt Kamp-Lintfort | Stadt Kerpen | Stadt Kleve | Stadt Köln | Stadt Krefeld | Stadt Landau in der Pfalz | Stadt Lengerich | Stadt Leverkusen | Stadt Lingen (Ems) | Stadt Lippstadt |Stadt Lüdenscheid |Stadt Lüdinghausen | Stadt Lünen | Stadt Marbach | Stadt Stadt Marl | Stadt Meerbusch | Stadt Menden | Stadt Mönchengladbach | Stadt Moers | Stadt Monheim am Rhein | Stadt Mülheim an der Ruhr | Stadt Münster | Stadt Neuss | Stadt Oberhausen | Stadt Paderborn | Stadt Remscheid | Stadt Rhede | Stadt Rodgau | Stadt Schwerte | Stadt Selm | Stadt Sendenhorst | Stadt Siegen | Stadt Soest | Stadt Solingen | Stadt Straelen | Stadt Unna | Stadt Verl | Stadt Viersen | Stadt Vreden | Stadt Warendorf | Stadt Werne | Stadt Wesel | Stadt Wesseling | Stadt Wetter (Ruhr) | Stadt Wiehl | Stadt Willich | Stadt Witten | Stadt Wolfsburg | Stadt Wuppertal | Stadtwerke Ahaus | Stadtwerke Düsseldorf | Stadtwerke Hamm | Stadtwerke Witten | Stiftung Bethel / Bethel. regional | Stiftung Zollverein Essen | Universität zu Köln | Universitätsklinikum Bonn AÖR | WDR Westdeutscher Rundfunk **Gewerbliche Auftraggeber** AG Zoologischer Garten Köln | AGIS PlanenBeraten | ALDI Immobilienverwaltung GmbH Unna | Allbau Managementgesellschaft mbH Essen | Aurelis Real Estate GmbH & Co. KG Köln | AWO Bezirksverband Westiches Westfalen e.V. | BaseCamp Student GmbH, Frankfurt a. M. | Baugesellschaft Ennigerloh | Baugrund, Bonn | Bauverein zu Lünen | BEG-Bahnflächenentwicklungsgesellschaft Essen | BelMo Invest GmbH Monheim | BGB-Grundstücksgesellschaft Herten | CIMA Beratung + Management GmbH, Köln | Continentale Krankenversicherung a.G. Dortmund | DB Services Immobilien GmbH Berlin | dfh Siedlungsbau Worms | Drees & Sommer GmbH | DSK Deutsche Stadt- u. Grundstücksentwicklungs-Gesellschaft Düsseldorf Mainz |

EBW Bauträgergesellschaft mbH Greven | ECE Projektmanagement G.m.b.H. & Co. KG Hamburg | eco-umweltinstitut Aachen | Edeka Handelsgesellschaft Rhein-Ruhr mbH Moers | Emsdeich Immobilien GmbH | EnBW Systeme Infrastruktur Support GmbH Karlsruhe | Eurovia Grundstücks GmbH | Fa. HABERENT Berlin | Fa. Hermann Bischoff Langwedel | Fa. Meier GmbH & Co. KG Rahden | FFB Realinvest GmbH Arnsberg | GAGFAH GmbH | GEBAG Duisburger Gemeinnützige Baugesellschaft | GGW Gelsenkirchener Gemeinnützige Wohnungsbaugesellschaft | Grundstücks Entwicklungs Gesellschaft Ennigerloh Süd-Ost | Grundstücksgesellschaft Gateway Gardens Frankfurt | gws Wohnen Dortmund-Süd eG | GWS Gesellschaft für Wirtschaftsförderung und Stadtentwicklung Werl | H. & J. Jessen Baugesellschaft mbH & Co. KG | Handwerkskammer Aachen | Handwerkskammer Ostwestfalen-Lippe zu Bielefeld | Handwerkskammer Südwestfalen Arnsberg | HGB Hammer Gemeinnützige Baugesellschaft | HGWG Herdecker Gemeinützige WohnungsGesellschaft mbH | Hidding Industrieanlagen GmbH & Co. KG Schwerte | HLG Hessische Landesgesellschaft mbH | IGW Iserlohner Gemeinnützige Wohnungsgesellschaft | innogy SE | Institut für Site- und Facility Management GmbH isfm Ahlen | Josef Kuhr Immobilienbesitz GmbH & Co. KG Münster | Kassenärztliche Vereinigung Westfalen-Lippe Dortmund | Kreishandwerkerschaft Heinsberg | Kreishandwerkerschaft Mönchengladbach | L1 Projekt GmbH Duisburg | Lebenstraum – Gesellschaft für modernes Wohnen mbH Köln | LEG Landesentwicklungsgesellschaft Bonn Bielefeld Köln | Lidl Vertriebs GmbH & Co. KG Unna | MCS Matthias-Claudius-Sozialwerk Bochum | Meier Eisengießerei GmbH Rahden | Metro Properties Düsseldorf | NCC Immobilien GmbH Köln | Projektentwicklung Eichholz GmbH |RS Immo Pro GmbH Rhede | RWE Power AG Köln | S-Pro-Immo Menden GmbH | S-Probis GmbH Iserlohn | SEH Stadtentwicklungsgesellschaft Hansestadt Herford mbH | SMW GmbH Projektentwicklung Mülheim an der Ruhr | Spar- & Bauverein eG Dortmund | SSN Sport-, Schulungs- u. Nachhilfe GmbH Gladbeck | SSN GmbH Herten | St. Elisabeth Gruppe GmbH Katholische Klinken Rhein-Ruhr | STRABAG Real Estate GmbH Stuttgart | Südtribüne Grundstücksentwicklungs GbR Dortmund | Ten Brinke Projektentwicklung Varsseveld NL | Unnaer Kreis-Bau und Siedlungsgesellschaft mbH | Urbano Düsseldorf | Verfuß GmbH Hemer | Viterra AG, Niederlassungen Gelsenkirchen Recklinghausen | Volksbank Haltern |Vonovia SE Bochum | VR Bauregie Eschborn | WBG Lünen Bau- und Verwaltungs GmbH | WEKA MEDIA GmbH Kissing | Westhyp Immobilien Holding GmbH | WF Immobilien GmbH & Co. Essen | Widerker Investment Management GmbH Stuttgart | Wilma Bau und Bauträger GmbH Ratingen | Winkelmeyer GmbH Wuppertal | Wir am See GmbH Wuppertal | WIR Wohnen Innovativ in Ratingen GbR | Wohn + Stadtbau GmbH Münster | WSG Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft mbH Düsseldorf | WVA Baubetreuung GmbH Greven | WWO-Wohnungsgenossenschaft Witten-Ost | WWS Wohn- und Wirtschaftsservice Herford GmbH | Zakowski Generalplanung Arnsberg **Private Auftraggeber/Baugruppen** Baugemeinschaft »Casa Nostra – ein Schwerter Wohnprojekt« | Baugemeinschaft Kaiserviertel Dortmund | Baugruppe »Am Elsebad« Schwerte | Baugemeinschaft »WIR am Viadukt« Dortmund | Baugruppe »WIR aufm Revier« Dortmund | Baugruppe »WIR wohnen anders« Dortmund | buntStift eG Bochum | CoHousing Kaarst e.V. | Eigentümergemeinschaft »Haus in der Au« Geilenkirchen | Förderverein Baukreis Witten | Förderverein Begegnungszentrum Dortmund-Deusen | Förderverein Schulbauern- u. Naturschutzhof Recklinghausen | GAAG Galerie Architektur und Arbeit Gelsenkirchen | Heimatverein »Alte Vogtei« Burbach e.V. | K.C.R. e.V. Kommunikationscentrum Ruhr | Kindergarten Königsmühle e.V. Dortmund | Ko-Operativ eG NRW | Projektentwicklungsgesellschaft W.I.R. am See GbR Dortmund | Rudolf-Steiner-Schule Witten | Stiftung Hiberniaschule e.V. Herne | Verband Druck + Medien NRW e.V. | WIR Wohnen Innovativ in Ratingen GbR | WMK3 Wohnen Mit Kindern GbR Düsseldorf | Wohnen + Leben für Jung + Alt e.V. Bochum | WohnreWIR Tremonia GbR Dortmund

Wettbewerbsmanagement Kiosk Roncalliplatz, Köln

Skizze für die Baugruppe »WIR am Viadukt«, Dortmund

AUSZEICHNUNGEN UND PREISE, AUSWAHL

2019 **DEUTSCHER SOLARPREIS**, PLAKETTE für das EnergiePlusHaus der »Baugemeinschaft Kaiserviertel« | Aufnahme der Baugruppenprojekte »WIR wohnen anders« und »Baugemeinschaft Kaiserviertel« in die **DOKUMENTATION KLIMAFREUNDLICHER PROJEKTE** des DAZ (Deutsches Architektur Zentrum) Berlin

2018 **1. PREIS** »Quartier an der Christuskirche« Realisierungswettbewerb der Evangelischen Kirchengemeinde Lendringsen | **PLATZIERUNG** beim »competitionline ranking 2018«: 11. Rang beim Ranking der Stadtplaner (5.200 Büros in Deutschland), 23. Rang beim Ranking der Architekten (30.000 Büros in Deutschland). Bewertet wurden alle Wettbewerbsergebnisse.

2017 **2. PREIS** Städtebaulicher Ideenwettbewerb »Waidesgrund« in Fulda | Anerkennung für das Wohnprojekt »Casa Nostra« bei der **AUSZEICHNUNG GUTER BAUTEN 2017** des BDA Dortmund Hamm Unna

2016 **2. RANG** städtebaulicher Ideenwettbewerb »Karlsfordter Straße« in Kaarst | **LOBENDE ANERKENNUNG** für das EnergiePlusHaus »Baugemeinschaft Kaiserviertel« beim KfW Award Bauen und Wohnen | **2. PREIS** Freiraumplanerischer und städtebaulicher Wettbewerb im Stadtumbaugebiet Alpen, mit GTL Gnüchtel Triebswetter Landschaftsarchitekten BDLA

2015 **1. PREIS** Realisierungswettbewerb »Wohnen am Heedbrink«, Wohnbebauung und Kindertagesstätte in Dortmund, gemeinsam mit brosk Freiraumplanung, im Auftrag der gws-Wohnen Dortmund-Süd eG | **1. PLAKETTE FÜR EIN MEHRFAMILIEN-ENERGIE-PLUS-HAUS** in Dortmund für das Haus der Baugemeinschaft »Kaiserviertel«

2014 **1. PREIS** »Freiraum Bahnstadt West« – Heidelberg, freiraumplanerischer Wettbewerb der DSK, Treuhänderin der Stadt Heidelberg, Teilleistung Städtebau, zusammen mit Kraft.Raum. Landschaftsarchitektur und Stadtentwicklung

2013 Deutscher Landschaftsarchitekturpreis, **1. PREIS, SONDERPREIS** für Infrastruktur und Landschaft für »Masterplan Emscher Zukunft« | **1. PREIS** im Städtebaulichen Ideenwettbewerb »Achtern Höben – Wohnen in Wentorf« der Gemeinde Wentorf bei Hamburg

2012 **1. PREIS** für den städtebaulichen Entwurf und Auswahl für die weitere Bearbeitung des Bebauungsplans für das ehemalige Mannesmann-Gelände, Marscheidstraße-Süd«, im Auftrag der Gemeinde Wickede (Ruhr) | **DEUTSCHER STÄDTEBAUPREIS, SONDERPREIS** »Integration und Transformation technischer Infrastrukturen in Stadt und Region« | **»LANDESPREIS NRW 2012** Zukunft Wohnen« des Landes Nordrhein-Westfalen | **1. PREIS** »Wohnen in den Goethegärten« für den Neubau von altengerechten Wohnungen – Hamm, Wettbewerb der Hammer Gemeinnützige Baugesellschaft mbH

2011 **»PROM DES JAHRES«** für Energieeffizienz, Nachhaltigkeit und soziale Integration bei Immobilien für das gemeinschaftliche Wohnquartier »WIR wohnen anders«, RWE Vertrieb AG

2010 **ANERKENNUNG** des Bundes Deutscher Architekten (BDA) im Rahmen des Wettbewerbs »Auszeichnung guter Bauten« | **1. PREIS** »Wohngebiet Wietzeaue«, Städtebaulicher Realisierungswettbewerb der Gemeinde Isernhagen für ein ca. 20 ha großes Neubaugebiet im Großraum Hannover

2009 **PSD STADTFÖRDERPREIS** der PSD-Bank Rhein-Ruhr e. G. für »Ideen, die Generationen verbinden«

2008 **1. RANG** »Neugestaltung Hindenburgplatz« – Hildesheim, Städtebaulicher Ideenwettbewerb der Stadt Hildesheim, zusammen mit Echtermeyer, Fietz, Dortmund

2007 **1. PREIS** »Wohngebiet Eichholz« – Wesseling, Gutachterverfahren im Auftrag der Stadt Wesseling, LEG Stadtentwicklung und Pareto GmbH

2006 **ANKAUF** »Hohenbuschei« Entwicklung des ehem. Kasernengeländes – Dortmund, Wettbewerb d. Stadt Dortmund | **ANERKENNUNG** des Bundes Deutscher Architekten (BDA) im Rahmen des Wettbewerbs »Auszeichnung guter Bauten«

2005 **1. PREIS** beim »Innovationspreis Wohnungsbau« des Landes Nordrhein-Westfalen für das Wohnprojekt »WohnreWIR« am Tremoniapark | **2. PREIS** »Kronprinzenviertel« – Dortmund, Städtebaulicher Entwurf für das Gelände des ehemaligen »Güterbahnhof Ost«, Gutachterverfahren im Auftrag der Stadt Dortmund | **1. PREIS** beim Wettbewerb zum Stadtumbau »Stadt braucht starke Eigentümer« der Haus & Grund Eigentümergemeinschaft

2004 **1. PREIS** »Phönixstraße«, Städtebaulicher Entwurf zur Neuordnung einer Arbeitersiedlung, Gutachterverfahren im Auftrag der Stadt Gladbeck und viterra-Wohnen | **ZUR AUSFÜHRUNG EMPFOHLEN** »Bahnhofsarkaden Soest«, Investorenwettbewerb zum Neubau eines Geschäftszentrums | **2. PREIS ZUR UMSETZUNG EMPFOHLEN** »Umbau der Emscher« – Ruhrgebiet, Wettbewerb der Emschergenossenschaft

2003 **1. PREIS** »Wohnort Innenstadt«, Auszeichnung der Allianz-Dresdner Bauspar AG und der Zeitschrift Capital | **ZUR UMSETZUNG EMPFOHLEN** »Umsiedlungskonzept Borschemich« – Erkelenz, Gutachterverfahren

2002 **ZUR AUSFÜHRUNG EMPFOHLEN** »Solarsiedlung Erftstadt«, Investorenwettbewerb | **ZUR AUSFÜHRUNG EMPFOHLEN** »Burgcenter Werne«, Neubau eines innenstadtintegrierten Verbrauchermarktes, Investorenwettbewerb

postwelters | partner
Architekten & Stadtplaner

post welters + partner mbB
Architekten & Stadtplaner BDA/SRL
Arndtstraße 37, 44135 Dortmund

Tel. 02 31. 47 73 48 60
Fax 02 31. 55 44 44
info@post-welters.de
www.post-welters.de

Mitglied in:
AKNW, Architektenkammer Nordrhein-Westfalen
BDA, Bund Deutscher Architekten
SRL, Vereinigung der Stadt-, Regional- und Landesplaner
BvB, Bundesverband Baugemeinschaften e.V.

Bildnachweis:
Cornelia Suhan, Dortmund, bis auf: Udo Geisler, Essen (S. 12 oben); Wolfram Gothe, München (S. 6 unten, S.16 unten links); Kaspar Krämer Architekten, Köln (S. 25 links); post welters + partner (S. 1 links, S. 6 oben rechts, S. 10, S. 12 unten, S. 16 unten rechts, S. 25 rechts); Thomas Schmidt, Bochum (S. 22–23); Eva Schwarz, Dortmund (S. 14 oben links); Dr. Wolfgang Wackerl, Köln (S. 16 oben rechts)

© 2020 post welters + partner